

TURISTIKA

Como en un hotel, sin ir a un hotel

El alquiler turístico gestionado
con la profesionalidad de un hotel

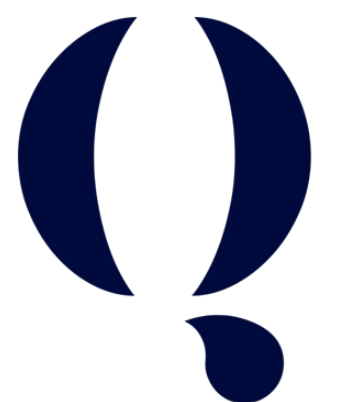
Qué te ofrece TURISTIQA

Siente que sigues siendo el dueño de tu propiedad mientras obtienes unos ingresos fiables con la seguridad de tener tu inmueble en buenas manos, sin los riesgos del alquiler tradicional.

Con Turistiqa, estarás en buenas manos, con la gestión de expertos en alojamiento para empresas y particulares.

Aplicamos las herramientas más punteras para optimizar los ingresos. Revenue Management, Channel Manager y una amplia experiencia son el secreto del éxito.

Permitimos maximizar los ingresos incluso en periodos cortos, especialmente en los meses de temporada alta: junio-septiembre



Qué te ofrece TURISTIQA

1



Xunta, policía.

Limpieza, decoración,
fotografías.

2



Plataformas.

Tripadvisor, Booking,
HomeAway, Airbnb.

3



Chek-in/out

Lavandería, revisión,
incidencias.

4



Cobro e informes

Facturación, métodos de
pago, devoluciones.



Cómo lo hacemos



Nos envías información de la propiedad: localización, tamaño, distribución, estado, ... [aquí](#) tienes el formulario para contestar en 2 minutos.

Si sigues interesado concertamos visita al piso.

Si todo va bien, firmamos un contrato para que puedas estar tranquilo y nosotros empezamos a generarte ingresos.

Nosotros nos encargamos de todo y tú solo tienes que poner:

- El alojamiento
- WIFI
- Suministros hasta 100€/mes

El resto corre de nuestra cuenta: limpiezas, mantenimiento, seguro, atención 24h, inscripciones, personal, lavandería y mucho más.



Qué te ofrece TURISTIQA



¿Cómo puedo conocer el volumen de reservas de mi alojamiento?

Ponemos a disposición de los propietarios herramientas de control de reservas y entregamos un informe mensual con el resultado de ingresos del inmueble en el que se puede ver el número de reservas, el número de noches y los ingresos.

¿Y si necesito el inmueble para amigos o familiares?

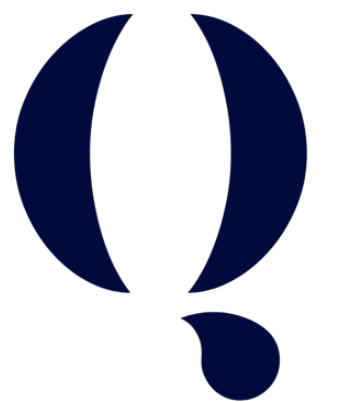
Puedes bloquear la vivienda cuando decidas para alojar a quien tú quieras. Con Turistiqa, tú eres el propietario.

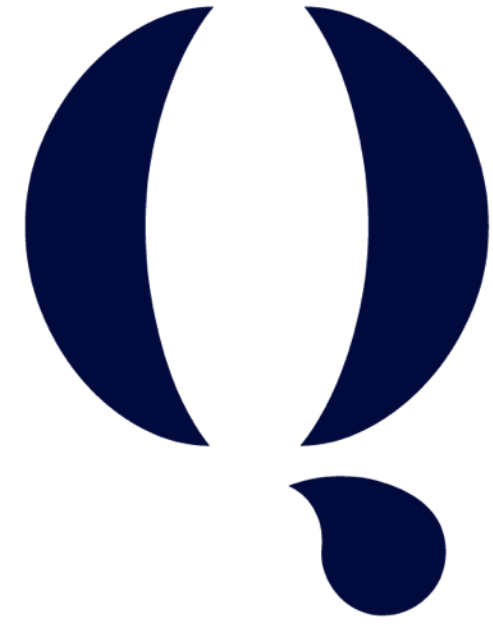
¿Tengo alguna obligación fiscal?

Si. Tendrás que darte de alta en el IAE epígrafe 861.1. Nosotros podemos proporcionarte una asesoría en la que te ayudarán con los trámites o ayudar a quien nos pidan en entender el proceso.

¿Tengo que hacer algo?

Nosotros nos encargamos de todo y el día 5 de cada mes recibes el rendimiento de tu inmueble.





TURISTIQA

Como en un hotel, sin ir a un hotel

El alquiler turístico gestionado
con la profesionalidad de un hotel



Gonzalo Jiménez Martín

636615770

alquiler@turistiqa.com

turistiqa.com